



**SLOVENSKÁ**   
sporiteľňa

Budúcnosť je vaša

## Indikatívna ponuka financovania

**Mesto BREZNO**

**IČO: 00 313 319**

Vážený klient,

ďakujeme, že ste prejavili záujem o naše služby.

Na základe poskytnutých informácií Vám predkladáme indikatívnu ponuku financovania. Základné podmienky sú:

**LIMIT FINANCOVANIA:**

Úverový rámec: **8.900.000,00 EUR**

splatnosť do: **20 rokov**

**MOŽNOSTI ČERPANIA ÚVEROVÉHO RÁMCA:**

A

**Kontokorentný úver**

B

**Investičný splátkový úver**

A

## Kontokorentný úver univerzálny pre municipality

### Účel

Financovanie bežných / kapitálových výdavkov mesta

### Výška a splatnosť / platnosť produktov:

Výška: **900.000,00 EUR**

splatnosť: 5 rokov / 31.12.2030

### Úroková sadzba: (ku dňu 5.11.2025 1M EURIBOR = 1,865% p.a.)

**1M EURIBOR** + marža **0,39%** p.a.

### Lehota na čerpanie produktov / nárokovateľnosť čerpania:

Do dňa konečnej splatnosti Kontokorentného úveru

### Spôsob poskytnutia / čerpania:

Poskytnutím na bežný účet Klienta

### Splácanie istiny a úrokov:

**Úroky:** mesačne k ultimu mesiaca

**Istina:** priebežne podľa potreby, najneskôr ku dňu splatnosti

### Poplatky:

Spracovateľský poplatok **500 €** - splatný jednorazovo vopred

Záväzková provízia z nečerpanej časti úveru **nebude uplatňovaná**

Poplatok za monitoring úveru **250 €** - splatný ročne

B

## Investičný splátkový úver

### Účel

**Investičný splátkový úverový rámec :**

úver s podporou Rozvojovej banky Rady Európy (CEB)

a

s možnosťou získania grantu z plánu spravodlivosti transformácie – pilier III

úverový nástroj pre verejný sektor s EIB (Európskej investičnej banky)\*\*

**\*\* platí iba v prípade podpisu zmluvného vzťahu medzi Slovenskou Sporiteľňou, a.s.**

**a Európskou investičnou bankou, grant vo výške 25% úveru s podporou EIB, ktorý môže byť max. do výšky 50% objemu projektu (kapitálových výdavkov spĺňajúcich kritéria oprávnenosti v zmysle piliera III. Plánu spravodlivej transformácie)**

### Výška a splatnosť / platnosť produktov:

Výška: **8.000.000,- EUR**

Splatnosť: **31.12.2046**

### Úroková sadzba: (ku dňu 5.11.2025 12M EURIBOR = 2,212% p.a.)

a/ **FIX5** s baloonovou splátkou\* **2,88%** p.a.

b/ **FIX10** s baloonovou splátkou\* **3,25%** p.a.

c/ **FIX20**, sadzba do splatnosti úveru **3,48%** p.a.

d/ **12M EURIBOR** + marža **0,47%** p.a.

*\*po uplynutí fixácie možnosť prehodnotenia úrokovej sadzby podľa aktuálnej trhovej situácie  
baloonová splátka bude rozpočítaná do konečnej doby splatnosti*

### Lehota na čerpanie produktov / nárokovateľnosť čerpania:

Do **31.12.2026** / najneskôr do 31.03.2027

### Spôsob poskytnutia / čerpania:

Po častiach (v min. výške 15.000,- EUR) po predložení platobného príkazu poukázaním prostriedkov na účet Klienta / tretej osoby

### Splácanie istiny a úrokov:

Pravidelne mesačne / štvrťročne / polročne, ... alebo

Nepravidelne podľa splátkového kalendára

Dátum prvej splátky: **31.01.2027**

### Poplatky:

Spracovateľský poplatok z výšky úveru **800 €** - splatný jednorazovo vopred

Záväzková provízia z nečerpanej časti úveru **nebude uplatňovaná**

Správa úveru **9 €** - splatný mesačne

Poplatok za monitoring úveru **250 €** - splatný ročne

### **OSTATNÉ POPLATKY (NEUVEDENÉ PRI PRODUKTOCH):**

V zmysle aktuálne platného Sadzobníka poplatkov Slovenskej sporiteľne, a.s.

### **POŽADOVANÉ ZABEZPEČENIE:**

- Bez zabezpečenia

### **PODMIENKY POSKYTNUTIA / ČERPANIA ÚVEROVÉHO RÁMCA:**

- Účinnosť a platnosť zmluvnej dokumentácie
- Predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 8.900.000 € (resp. samostatne 8.000.000 € + 900.000 €)
- Predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva, ktorým boli schválené jednotlivé investičné akcie
- Predloženie vyjadrenia hlavného kontrolóra Klienta o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení úveru

### **INFORMAČNÉ A DOKUMENTÁRNE POVINNOSTI:**

- Zasielanie účtovných výkazov v elektronickej forme v zmysle opatrenia MF SR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu, štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka
- Predkladanie rozpočtu a jeho zmien po ich schválení zastupiteľstvom Klienta, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Klienta
- Zasielanie účtovných výkazov v elektronickej forme v zmysle opatrenia MF SR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu, ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Klient sa zaväzuje predkladať Záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. bežného kalendárneho roka
- Predkladanie rozpočtu na nasledujúci rok do 31.12. bežného roka akceptovateľný pre Banku
- Najneskôr 90 dní po ukončení obdobia čerpania predloženie dokladov k preukázaniu účelu úveru (súpis faktúr..)

### **PLATNOSŤ INDIKATÍVNEJ PONUKY:**

Do **06.12.2025**

Táto Indikatívna ponuka má iba informatívny charakter. Nepredstavuje záväzok Banky na poskytovanie zdrojov financovania a nie je návrhom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí bankového produktu. Akceptáciou Indikatívnej ponuky potvrdíte, že máte záujem s Bankou rokovať o konkrétnych podmienkach financovania. Indikatívna ponuka a ani nadväzujúce rokovania nezaväzujú žiadnu zo strán k uzatvoreniu zmluvy o bankovom produkte.

Po akceptácii Indikatívnej ponuky Banka vykoná detailnú analýzu s ohľadom na účel financovania, a to na základe kompletných informácií a dokumentov, ktorých predloženie si Banka vyžiada. Poskytnutie financovania závisí od schválenia poskytnutia bankového produktu zo strany Banky, uzatvorenia zmluvy a následného splnenia príslušných zmluvných podmienok.

Klient predložením údajov, informácií, uzávierok, výpisov, výkazov a iných dokumentov, ktoré boli alebo budú Banke Klientom poskytnuté ako podklady pre posúdenie možnosti uzatvorenia bankového obchodu v zmysle ustanovenia § 5 písm. i) zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „bankový obchod“) (vrátane informácií, ktoré majú charakter obchodného tajomstva v zmysle §17 zákona 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník a/alebo bankového tajomstva (ďalej len „**Informácie**“), dáva Banke súhlas s poskytnutím Informácií v zmysle § 91 zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách) subjektom patriacim do konsolidovaného celku Erste Group Bank AG, Viedeň, so sídlom Am Belvedere 1, A-1100, Rakúska republika, reg. č. FN 33209m, a to za účelom posúdenia uzatvorenia bankového obchodu a za účelom správy predzmluvných a záväzkových vzťahov Bankou Tento súhlas trvá po dobu jedného roka od jeho poskytnutia alebo do dňa uzatvorenia písomnej zmluvy o bankovom obchode medzi Bankou a Klientom, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.

V prípade, ak Vás Indikatívna ponuka zaujala ako aj v prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok, nás neváhajte kontaktovať.

Tešíme sa na budúcu spoluprácu a zostávame s pozdravom

V Banskej Bystrici dňa 7.11.2025

**Slovenská sporiteľňa, a. s.**



Branislav Slivka,  
Relationship manager pre FK III  
mobil: +421 910 685 441  
e-mail: slivka.branislav@slsp.sk



Gabriela Nátherová,  
Relationship manager pre FK II  
mobil: +421 910 685 446  
e-mail: natherova.gabriela@slsp.sk